

## Продам коммерческую недвижимость

**Территория:** Хабаровский край,  
Хабаровск

**Стоимость:** руб 120 000 000

**Объект:** здание  
1626 m2

**Адрес:** Королева ул, 5 а

**Комментарий:** Продаю многофункциональный комплекс класса В, площадью 1626 кв.м, район Индустриальный, этажей в здании - 2, высота потолков: 3.5 м. В помещении телефон, интернет, мебель. Проведены телефонные линии в количестве 3 шт., можно увеличить количество телефонных линий, выбрать оператора телеком-услуг, на полу плитка, тип окон - обычные, окна выходят во двор. Объект располагается на участке 0.3 га, год постройки 2001 г., участок находится в собственности, здание полностью функционирует. Отдельный вход в здание с улицы. В здании есть охрана. В здании: местное кондиционирование, вентиляция - приточная, автономное отопление, пожарная сигнализация, есть водоснабжение. Парковка автомобилей - наземная, парковка на 12 машиномест, из них 12 предоставляются в пользование, есть гостевые места, выделены места под гостевые автомобили, есть охрана, парковка предоставляется бесплатно. Сайт: [https://realty.jcat.ru/94fcda5e/?utm\\_source=nndv&utm\\_medium=paidsearch](https://realty.jcat.ru/94fcda5e/?utm_source=nndv&utm_medium=paidsearch).

### Контакт:

*телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:*

<https://habarovsk.nndv.ru/kommercheskaia/prodam/zdanie/241777.html>

*email (скрыт), отправить письмо через сайт:*

<https://habarovsk.nndv.ru/kommercheskaia/prodam/zdanie/241777?pismo=1>

**Размещено:** с 10.05.24 12:10:13 до 10.05.25 12:10:13

### Фото:





QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

