

## Продам квартиру

**Территория:** Хабаровский край,  
Хабаровск

**Стоимость:** rub 4 550 000

**Адрес:** Байкальский пер, 10

**Объект:** 2-я квартира

m2: общая: 52, жилая: 35, кухни: 8

телефон: есть, с/у: разд., балкон: лоджия

**Дом:** 3 эт., этажей: 10, тип: кирпичный

также есть: лифт

**Комментарий:** Расположение: рядом 68 школа, 62 школа, Кубяка, Каскад, Строитель, Флегонтова, парк Гагарина, Фурманова.

Продажа двухкомнатная квартира на третьем этаже десяти этажного кирпичного дома новой планировки, общая площадь 52 м.кв. Год постройки дома 2009. Квартира в хорошем состоянии на фото все видно. Очень комфортная планировка. Пластиковые окна, две просторных лоджии застеклены пвх, ванная и с/у кафель, на полу керамогранит и ламинат, качественные межкомнатные двери.

Во дворе находится чудесная, большая детская площадка. Квартира с положительной энергетикой, уютная и теплая. Преимущества этого дома в удобном расположении, заезд и выезд с нескольких сторон, важно для авто владельцев - всегда есть парковочные места возле дома, рядом остановки, как и автобусные так и трамвайные. Большой ухоженный двор, в подъезде чистота и ремонт.

Плюсы - близкому расположению Детских садов № 106, и Родничок они находится в 150-200 метрах от дома, а так же лучшая школа №68 в 50 метрах от дома, что дает возможность детям самим ходить в них без помощи родителей. Многочисленное количество магазинов, поликлиники, банки, кафе.

Подходит любая ипотека. Более 5 лет в собственности. Юридически чистая квартира, одни собственники с момента постройки, это очень важно. Это не квартира, это мечта, которая ближе, чем вам кажется.

7#

**Контакт:** агент

**телефон:** (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:

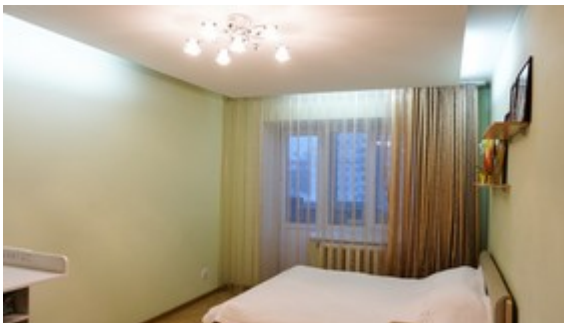
<https://habarovsk.nndv.ru/kvartiry/prodam/dvukhkomnatnuiu/2214002.html>

**email (скрыт), отправить письмо через сайт:**

<https://habarovsk.nndv.ru/kvartiry/prodam/dvukhkomnatnuiu/2214002pismo.html>

**Размещено:** с 06.03.18 14:45:12 до 06.03.19 14:45:12

### Фото:





**QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):**

